



L'achat de la finca de vos rêves est à portée de main: finca rénovée et agrandie avec goût près de La Sella Golf. A l'étage supérieure, il y a une chambre à coucher spacieuse avec coin salon et vue sur la mer et une grande salle de bains lumineuse. Le rez-de-chaussée a été laissé dans le style original, mais confortablement rénové. Il y a une chambre très spacieuse avec salle de bain attenante ainsi qu'une autre chambre et une salle de bain avec douche. La cuisine est petite mais pratique et mène directement à la terrasse du petit déjeuner au bord de la piscine, avec soleil matinal et auvent. Le salon avec cheminée dégage beaucoup de confort et transmet avec des détails originaux le vrai charme d'une finca. La salle à manger est une grande naya (terrasse vitrée / jardin d'hiver), avec de nouvelles fenêtres en arc double vitrage et chauffage ainsi qu'une vue magnifique sur la verdure. Toutes les chambres sont chauffées et certaines sont climatisées. On y trouve un portail électrique, un abri voiture, une autre place pour garer et un système d'alarme. Une piscine ensoleillée, une douche extérieure, un barbecue et un atelier/cellier dans un espace vert complètent l'offre. Le Bijou à un prix très attractif est situé sur un grand terrain plat de 6'000 m<sup>2</sup>, très calme et adjacent au Golf Resort de La Sella avec toutes ses commodités telles que restaurant, supermarché, tennis, paddle, équitation et golf. Une partie de la terre pourrait être utilisée pour l'agriculture ou les plantations ou serait un paradis pour un ou deux chiens. Et bien sur pour tous ceux qui aiment la nature!

Pedreguer / La Sella Finca en vente en zone tranquille, près La Sella Golf Resort

€ 410.000

Ref No:	<b>Alb430</b>	Débarras:		Vue mer:	✓
Terrain (m2):	6000	Garage:		Vue montagne / vallée:	✓
Construits (m2):	238	Chauffage:	✓	Distance plage (km):	8
Chambres à coucher:	3	Climatisation:	✓	Distance Village / Ville:	2 / 8
Salles de bain:	3	Meublé:		Frais communauté:	
Piscine Privée:	✓	Appartement invités:		Performance Energétique:	
Piscine communautaire:					