

La Sella Golf Resort/Denia Gran finca rústica moderna en parcela llana y soleada, €789.000



La villa, construida en el año 2004, está situada entre plantaciones de naranjos, almendros y olivos en una parcela soleada y plana de 10. 000 m2. La vista desde la terraza de la piscina se extiende desde el verde hasta el mar, y todo ello acompañado sólo por el canto de los pájaros.

El concepto de la casa: habitaciones luminosas y acogedoras, en las que los grandes ventanales son verdaderos cuadros, porque las vistas a las diferentes partes del jardín dan una sensación de pureza mediterránea. La distribución de las habitaciones está bien pensada: a través de una puerta antigua se entra en la zona de entrada y luego se gira a la derecha hacia el ala de huéspedes con 2 apartamentos independientes o a la izquierda hacia la sala de estar principal. Incluye un gran salón (parte del cual es un acogedor rincón con chimenea) con vistas a la piscina, al mar y a la vegetación y con acceso a la gran terraza cubierta. El comedor se une a una espaciosa y luminosa cocina con lavadero y cámara frigorífica, así como a una de las varias terrazas sur para comer al aire libre, incluso en invierno. Una escalera muy bonita conduce a 2 dormitorios más con baño y un estudio. Los dormitorios y los apartamentos de invitados también tienen acceso a las terrazas.

Un poco más atrás en el jardín hay una casa de huéspedes o de fiesta con una gran cocina, dormitorio, sala de estar y baño. Los amigos que invitas a una acogedora fiesta en medio del verde pronto estarán en tu puerta de nuevo!

La casa es de alta calidad de construcción, con buena orientación y aislamiento y varias características especiales de acuerdo a principios ecológicos. En pocos minutos en coche se puede llegar a las tiendas, a Denia y a las playas, o a las pistas de tenis y al picadero de La Sella y, por supuesto, al campo de golf de 27 hoyos.

Un objeto muy especial a un precio muy justo!

Ref No:	Alb789	Trastero:	Vistas al Mar:	✓
Parcela (m2):	10000	Garaje:	Vistas a Montaña / Valle:	✓
Vivienda (m2):	390	Calefacción:	Distancia Playa (km):	8
Dormitorios:	5 + 1	Aire Acondicionado:	Distancia Pueblo / Ciudad:	2/8
Baños:	5,5	Amueblado:	Cuota comunidad:	
Piscina Privada:	✓	Apartamento invitados:	Calefacción Energética:	
Piscina Comunitaria:				